

Quận 4, ngày 25 tháng 7 năm 2023

**THÔNG BÁO**

**Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);  
Căn cứ Bản án số 158/2022/DSST ngày 20 tháng 10 năm 2022 của Tòa án nhân dân  
Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ Quyết định thi hành án số 529, 573/QĐ-CCTHADS cùng ngày 04 tháng 01  
năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4, Thành phố Hồ Chí  
Minh

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 15/QĐ-  
CCTHADS ngày 06 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4, Thành  
phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 20 tháng 7 năm 2023.

Xét thấy các đương sự không thỏa thuận về giá tài sản kê biên, không thỏa thuận  
về tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo kết quả  
lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

Hết hạn đăng ký tham gia lựa chọn các tổ chức thẩm định giá (ngày 24/7/2023)  
đối với tài sản là nhà đất tại địa chỉ số 232/28/4 Đoàn Văn Bơ, Phường 10, Quận 4,  
Thành phố Hồ Chí Minh (Thuộc thửa đất số 112, tờ bản đồ số 1) do Nguyễn Thu Ngân  
là chủ sở hữu theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản  
khác gắn liền với đất số CL 008682, số vào sổ cấp GCN CH 21912 ngày 25/5/2018 của  
Ủy ban nhân dân Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh.

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4 nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia thẩm  
định giá của Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn (mã số doanh nghiệp:  
0308923071), địa chỉ: 27B Nguyễn Đình Chiểu, phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố  
Hồ Chí Minh.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực và đối chiếu với các tiêu chí tại Thông báo về việc  
lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 1222/TB-THADS ngày 20/7/2023 của Chi  
cục Thi hành án dân sự Quận 4 thì Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4 lựa chọn Công  
ty Cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn để định giá đối với tài sản thi hành án nêu  
trên.

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 4 thông báo cho các bên đương sự, người có  
quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và các doanh nghiệp có chức năng thẩm định giá khác  
biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT của Tổng cục THADS (để đăng tin);
- Trang TTĐT của Cục THADS TP.HCM (để đăng tin);
- Các đương sự;
- Niêm yết tại CCTHADS Q4;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Thị Mai Hồng**